

件名	(仮称)市谷山伏町計画 新築工事 新宿区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例 に基づくご近隣説明会 質疑・要望の回答書 ③	積水ハウス株式会社 開発事業部 飯島・竹田
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 風の影響について調査してほしい。 ⇒ 5/20の説明会にてご説明申し上げます。</li> <li>・ 地上波デジタル等の電波障害の有無について説明してほしい。 ⇒ 5/20の説明会にてご説明申し上げます。</li> <li>・ 外観パースを他にも作成してほしい。 ⇒ 5/20の説明会にて追加で3面(南西・北西・北東)作成し、ご説明申し上げます。</li> <li>・ 見合いなど、どう考えるのか教えてほしい。 ⇒ 配慮の検討など個別にご相談する必要があると考えております。</li> <li>・ 平均地盤面の考え方、エントランス階がB1階になること及び道路斜線、隣地斜線の説明をしてほしい。 ⇒ 5/20の説明会にてご説明申し上げます。</li> <li>・ 藤和シティホームズ様壁面の日影を教えてください。 ⇒ ご希望頂いたマンションの管理者様より図面お預かりし、作成して住民の方へお渡しさせていただいております。</li> <li>・ 境界フェンスに忍び返しを設置してほしい。 ⇒ 防犯性は大切だと考えております。忍び返しの設置については、前向きに検討します。また、カメラ等についても個別にご意見をお伺いし、内容検討していきたいと考えております。</li> <li>・ 太陽光発電や温水器を将来設置しようと検討していたが、それが影響をうけることをどう考えるか説明してほしい。 ⇒ 適法な計画の範囲内と考えますので、補償等は考えられません。</li> <li>・ 市ヶ谷小学校等への工事ご説明ご相談はどうなっているのか説明してほしい。 ⇒ 施工方法や作業・搬入時間等、5月下旬に、ご説明ご相談に伺う予定となっております。</li> </ul>		