

# 積水、情報漏えい認める!!

次回筆筒区民センター「三日」三時!

## 私道の無断利用に住民の怒り爆発

個人情報漏えいを認める!

ご近所の皆さん  
今回説明会で、積水部長は「個人情報漏えいの事実」を認め、謝罪しました。

第六回以前の説明会は積水ハウス主催。参加者へは、新宿区役所へ提出目的とし、名簿に、氏名、住所、電話番号の記載を求めていました。

前回説明会で、この情報が、個人に無断で、鹿島建設へ提供された疑惑が発覚。参加者は厳しく追及しました。

今回説明会で、謝罪はしたものの、漏えいの経緯、個人情報の管理の仕方等について、一切の質問に回答を拒否。不誠実な態度に終始しました。

ご近所の皆さん  
個人情報の管理は、現代では重要事項。この事件は、引き続き追及していきましょう。

更地化工事でトラブル続々!

ご近所の皆さん  
先月、計画予定地では、鹿島建設による更地化工事が実行。ところがこの工事で、驚くようなトラブルが頻発。

- 仮囲いが私道側にはみ出しているため、車庫出しの際、車が接触してしまった
- カラーコーンが私道に無断で置かれていた
- 資材が私道に置かれていた
- 解体時にパイプが落下した
- 終日クレーン車が稼働し、家が揺れて気分が悪くなった

など

東側私道は工事では使用しな

いと言っていたにもかかわらず所有者に無断で使用。その挙句、接触事故まで。

ご近所の皆さん  
事故の補償は当然。積水は、「工事中私道は使用しない」といったのですから、その言説はしっかりと守ってもらいましょう。

現計画は投資目的と判明!

ご近所の皆さん

竣工後、計画物件を積水ハウス・S I投資法人に売却、積水ハウス・S Iアセットマネジメントが資産運用、積和不動産が管理に当たると表明。現計画は投資用マンションと判明しました。

物件が新しいうちは投資用として。経年劣化が目立ってくると、中古分譲マンションとして販売。このような想像ができます。

ご近所の皆さん  
都心部なら、高額物件でも新築は人気。即完売。

一方、廉価でも、手入れの行き届かない中古物件は人気薄。住む人もまばらになりがち。管理も不安。

マンションスラム化への道です。近隣にスラム化マンションが出現したら、住環境の悪化は勿論、私たちの資産価値にも影響が出かねません。

積水ハウスにしっかりとした対策を求めましょう。

二〇一二年九月一三日

守ろう、歴史の街山伏町

## 本会議前に環境建設委員へ訴えましょう!!

積水ハウスは、19日の本会議前には確認申請を出さないと断っています。陳情の本会議採択で、区役所関係部署からより強力な指導が行われるよう、環境建設委員に訴えましょう。

	TEL	FAX	E-mail
委員長 おぐら 利彦 自民	3353-9000	3353-8759	
〒160-0004 新宿区四谷1-3			
副委員長 阿部 早苗 共産	3202-8622		
〒160-0022 新宿区新宿7-16-13			
区議会 赤羽 つや子 公明	3366-0164		akaba2@cpost.plala.or.jp
副議長	〒161-0032 新宿区中落合1-21-3		
北島 敏昭 公明	3361-5315		
〒169-0074 新宿区北新宿1-13-3			
池田 だいすけ 自民	6279-1838		daisuke@ikedaka0820.com
〒169-0074 新宿区北新宿4-23-8-401			
のづ たけし み無会	3954-3573	3361-4052	
〒161-0033 新宿区下落合3-16-15-701			
佐原 たけし 自民	3207-5271	3207-5272	takeshi@tk-sahara.jp
〒169-0051 新宿区西早稲田1-18-15-404			
沢田 あゆみ 共産	3204-4491		
〒169-0051 新宿区西早稲田2-19-1-101 info@jcp-shinjuku.com			
鈴木 ひろみ 民無ク	3209-1635		
〒162-0041 新宿区早稲田鶴巻町521 hiromi_suzu@live.jp			

要請・抗議先  
 〔建築主〕  
 東京都渋谷区代々木二、一  
 新宿マインズタワー  
 積水ハウス株式会社  
 開発事業部  
 担当 飯島・竹田  
 ○三、五三五二、三四一〇

〔設計者〕  
 東京都新宿区西新宿八、五  
 三  
 株式会社フォルム建築計  
 画研究所  
 担当 三浦、大川  
 ○三、三三六五、七七四〇

## 19日、陳情、本会議採択へ

猛暑の8月。区議会も事実上の夏休み。スーパーの店先で、スイカより梨が目立つようになった今日この頃、再始動。

7月11日に環境建設委員会で採択された陳情が、19日に本会議に上程されることとなりました。

陳情が本会議で採択されると、区長に通知。その後、関係部署に回付され内容を検討、実現に向け努力することに。

猛暑の中、会は皆さんと共に猛奮闘。その汗が避難経路を設けさせるなどとして結実しました。

北側、西側の懸案が残されています。

本会議採択で、もう一段の高みを目指しましょう。

もうひと踏ん張りして、実りの秋を迎えましょう!!

### 第12回説明会

- 1 月日 9月23日(日)
- 2 時間 13:00~
- 3 場所 笹笥町区民センター
- 4 司会 「守る会」の幹事
- 5 出席者 積水ハウス(株)担当者他

